



Oddělení veřejných zakázek

Fakultní nemocnice Olomouc vypisuje v souladu s ust. § 31 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek veřejnou zakázku malého rozsahu VZ-2024-000368 s názvem:

„PD - SÚ budovy Q - zákrokový sál“

1. Informace o zadavateli:

Fakultní nemocnice Olomouc, se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc, IČO: 00098892
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem FNOL
kontaktní osoba: Kateřina Štýbnarová, tel. 588 444 935, email: katerina.stybnarova@fnol.cz

2. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vypracování kompletní projektové dokumentace pro povolení a provedení stavebních úprav dětské kliniky, včetně nezbytného průzkumu stavby, inženýrské činnosti a výkonu dozoru projektanta. Zakázka zahrnuje stavební úpravy v podlaží 4NP spojené s vybudováním zákrokového sálu a jeho základního zázemí pro endoskopické výkony (jednodenní gastroenterologie a bronchologie) a jiné miniinvazivní výkony (hospitalizovaní pacienti). Úpravy zahrnují také chodby č.010 a č.070 a navazující šachty pro vybudování kabelových a potrubních přípojek (mediplny, vytápění, datová síť, EKV, požární systémy). Zakázka dále zahrnuje stavební úpravy v podlaží 5.NP spojené s vybudováním strojovny vzduchotechnických zařízení a místnosti zdroje záložního napájení pro sál, včetně nezbytné úpravy chodby a ostatních pro navazující přípojky, a úprav nezbytných pro změnu užívání dotčené sousední místnosti - vyšetřovna. Zakázka zahrnuje také stavební úpravy v podlaží 6NP a 7NP pro změnu užívání místností na ordinace.

Vypracování kompletní projektové dokumentace a poskytnutí dalších výkonů a služeb pro následnou realizaci stavby bude v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Podrobný popis a rozsah předmětu plnění je uveden v Příloze č. 4 - Požadavky zadavatele a výkresové podklady a dále v příloze č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

V případě, že součásti předmětu plnění nebudou splňovat minimální podmínky stanovené zadávací dokumentací, nebude nabídka účastníka posuzována. Zadavatel si v této souvislosti vyhrazuje právo ověřit správnost, úplnost a pravdivost v nabídce uvedených skutečností, a to na náklady dodavatele.

3. Místo a doba plnění

Místo plnění: budova Q, Fakultní nemocnice Olomouc, Zdravotníku 248/7, 779 00 Olomouc

Termín zhotovení: 120 dnů

4. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek písemně. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty



pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

5. Podání nabídek

Každý uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku, varianty nabídek nejsou přípustné. Nabídka bude zpracovaná na celý rozsah plnění, nepřipouští se dílčí plnění.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 10.6.2024 v 10 hodin.

Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek elektronického nástroje TenderArena dostupného na:

(www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol).

Podrobné informace o podání nabídek jsou uvedeny v příloze č. 3 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě.

6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena za celý rozsah plnění veřejné zakázky, bude zahrnovat veškeré náklady na zpracování projektové dokumentace v požadovaném rozsahu.

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), sazba DPH, výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

7. Kvalifikace a jejich prokázání

Zadavatel požaduje k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů doložení níže uvedeného:

- **Seznam významných zakázek**

Seznam významných služeb realizovaných v posledních 8 letech před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikaci objednatele.

Z předloženého seznamu významných služeb a jeho příloh musí vyplývat, že dodavatel v posledních 8 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval tyto služby:

- Minimálně dvě (2) dokončené projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby zdravotnického objektu (tj. prostory určené pro poskytování zdravotních služeb dle zákona o zdravotních službách č. 372/2011 Sb.), kdy součástí předmětu díla bylo řešení zákrovového nebo operačního sálu.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu významných služeb formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele (účastník povinně použije přílohu č. 6 této zadávací dokumentace (Příloha č. 6 - Čestné prohlášení - splnění technické kvalifikace).



- Seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky malého rozsahu, a to v pozici:

➤ **Hlavní inženýr projektu**

- Autorizace
 - Autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby (IPO0 – pozemní stavby, TP00 – pozemní stavby, SP00 – pozemní stavby)
 - nebo autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb (IE00)
 - nebo autorizovaný inženýr, technik v oboru technika prostředí staveb – technická zařízení (IE01, TE01)
 - nebo autorizovaný inženýr, technik v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (IE02, TE02)
- Osoba komunikuje v českém, případně slovenském jazyce (pokud osoba nekomunikuje v jednom z těchto jazyků, zajistí dodavatel tlumočnicka na své náklady)
- Min. 8 let praxe při řízení projektu (projektová činnost při výstavbě)
- Účast v obdobné funkci min. na 2 projektových dokumentacích zdravotnického zařízení (tj. prostory určené pro poskytování zdravotních služeb dle zákona o zdravotních službách č.372/2011 Sb.), kdy součástí projektu bylo řešení zákrového nebo operačního sálu. Dokládané akce budou zpracovány ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS).

➤ **Projektant pozemních staveb**

- Autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby (IPO0 – pozemní stavby, TP00 – pozemní stavby, SP00 – pozemní stavby)
- Osoba komunikuje v českém, případně slovenském jazyce (pokud osoba nekomunikuje v jednom z těchto jazyků, zajistí dodavatel tlumočnicka na své náklady)
- Min. 5 let praxe v oboru pozemní stavby (projektová činnost při výstavbě)
- Účast v obdobné funkci min. na 2 projektových dokumentacích zdravotnického zařízení (tj. prostory určené pro poskytování zdravotních služeb dle zákona o zdravotních službách č.372/2011 Sb.), kdy součástí projektu bylo řešení zákrového nebo operačního sálu. Dokládané akce budou zpracovány ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS).

➤ **Projektant specialista – vzduchotechnika**

- Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb - vzduchotechnika (IE00, IE01 nebo TE01)
- Osoba komunikuje v českém, případně slovenském jazyce (pokud osoba nekomunikuje v jednom z těchto jazyků, zajistí dodavatel tlumočnicka na své náklady)
- Min. 5 let praxe v oboru pozemní stavby (projektová činnost při výstavbě)
- Účast v obdobné funkci min. na 2 projektových dokumentacích zdravotnického zařízení (tj. prostory určené pro poskytování zdravotních služeb dle zákona o zdravotních službách č.372/2011 Sb.), kdy součástí projektu bylo řešení zákrového nebo operačního sálu. Dokládané akce budou zpracovány ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS).

➤ **Projektant specialista – elektrotechnická zařízení**

- Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (IE00, IE02 nebo TE03)



- Osoba komunikuje v českém, případně slovenském jazyce (pokud osoba nekomunikuje v jednom z těchto jazyků, zajistí dodavatel tlumočnicka na své náklady)
- Min. 5 let praxe v oboru pozemní stavby (projektová činnost při výstavbě)
- Účast v obdobné funkci min. na 2 projektových dokumentacích zdravotnického zařízení (tj. prostory určené pro poskytování zdravotních služeb dle zákona o zdravotních službách č.372/2011 Sb.), kdy součástí projektu bylo řešení zákrovového nebo operačního sálu. Dokládáné akce budou zpracovány ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS).

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením:

- seznamu realizačního týmu formou čestného prohlášení se seznamem techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v minimálním výše uvedeném složení, včetně uvedení, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či osoby v jiném vztahu k dodavateli. Účastník povinně použije přílohu č. 5 této zadávací dokumentace (Příloha č. 5 – Čestné prohlášení realizační tým)
- dokladů o odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění, autorizace apod.).

8. Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH dle doplněné přílohy č. 1 - Krycí list nabídkové ceny.

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení je nutné na řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky a veškeré náklady související.

V případě rovnosti nejnižších celkových nabídkových cen v Kč bez DPH několika účastníků rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky los. Účastníci, kteří podali shodnou nejnižší celkovou nabídkovou cenu, budou zadavatelem písemně vyzváni k osobní účasti na losování.

9. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil pro plnění předmětu veřejné zakázky obchodní podmínky formou závazného textu Smlouvy o dílu (SOD), která je součástí zadávací dokumentace jako Příloha č. 2.

Uchazeč doplní do textu smlouvy o dílo pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Změny ve smlouvě bude zadavatel považovat za porušení podmínek zadávacího řízení. V takovém případě nebude nabídka uchazeče hodnocena pro nesplnění podmínek výzvy.

10. Nabídka musí obsahovat

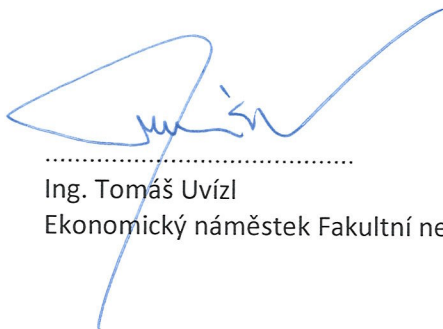
- Doplněnou přílohu č. 1 – Krycí list.
- Návrh smlouvy o dílo v závazné podobě dle přílohy č. 2 této výzvy.
- Doplněnou tabulku dokumentu s názvem „4a Požadavky zadavatele“
- Doklady k prokázání kvalifikace dle odst. 7 této výzvy k podání nabídek.

11. Další podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.



- Zadavatel si vyhrazuje právo před nebo v průběhu provádění změnit rozsah požadovaných prací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy. Na základě výše uvedeného může být dodavatel, který při vyhodnocení veřejné zakázky skončil jako další v pořadí za vybraným dodavatelem, vyzván emailem k uzavření smlouvy, a to za ceny, které uvedl ve své nabídce, a za předpokladu, že splní další požadavky stanovené v zadávací dokumentaci. Splnění těchto podmínek zadavatel vyhodnotí a vyhotoví o tomto zápis o splnění podmínek zadávací dokumentace, který bude součástí spisu veřejné zakázky. V případě, že dodavatel další v pořadí po vybraném dodavateli nepřistoupí na uzavření smlouvy dle předchozího odstavce, může být osloven další dodavatel v pořadí a tento postup může být opakován, a to až do doby, kdy budou osloveni k uzavření smlouvy všichni dodavatelé, kteří podali nabídku do veřejné zakázky.
- Zadávací řízení se neřídí ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kromě ustanovení § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- Celkovou nabídkovou cenu nelze označit jako předmět obchodního tajemství. Celkovou nabídkovou cenu nelze považovat za obchodní tajemství a nelze ji neuveřejnit. Celkovou nabídkovou cenu nelze považovat za chráněnou informaci, a to především z důvodu zachování zásady transparentnosti zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek, zejména pak transparentnosti výběru dodavatele, jakož i práva veřejnosti býti informována o ceně, která bude hrazena z veřejných rozpočtů.
- Zadavatel požaduje, aby každý účastník garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření Smlouvy a plnění veřejné zakázky, nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni. Skutečnost, že dodavatel nespadá pod tyto situace, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, které je součástí přílohy č. 1 – Krycí list nabídkové ceny těchto zadávacích podmínek.



Ing. Tomáš Uvítel
Ekonomický náměstek Fakultní nemocnice Olomouc

Přílohy k výzvě:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídkové ceny

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Informace k elektronickému podání nabídek

Příloha č. 4 – Požadavky zadavatele a výkresové podklady

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení - realizační tým

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení - splnění technické kvalifikace