



Fakultní nemocnice Olomouc vypisuje v souladu s úst. § 31 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek veřejnou zakázku malého rozsahu VZ-2024-000643 s názvem:

„Projektový manažer BIM a správce CDE – Novostavba budovy D4 - II“

1. Informace o zadavateli:

Fakultní nemocnice Olomouc, se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc, IČO: 00098892
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitel FNOL
kontaktní osoba: Blanka Staňková, tel. 588 44 3850, email: blanka.stankova@fnol.cz

2. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je činnost výkonu projektového manažera BIM, jež zahrnuje i pozici správce datového prostředí (CDE) a to dle specifikace uvedené v příloze č.3 – Podklady BIM.

Funkce projektového manažera BIM spočítá v zajištění expertní podpory Objednateli a Zhotoviteli (jakožto zúčastněným stranám projektu), zejména poskytnutí znalostní, organizační, odborně poradenské a konzultační služby v oblasti BIM, CDE a CAFM dle potřeb objednatel v rámci stavební akce „Novostavba budovy D4 - II“ na základě schválené projektové dokumentace, zpracované společností LT PROJEKT a.s. pod názvem „PD – Novostavba budovy D4“. Funkce správce datového prostředí (CDE) spočívá v nastavení a správě CDE (to zahrnuje zejména definování struktury složek, oprávnění uživatelů, nastavení workflow pro sdílení a správu dat, kontrola kvality dat atp.) v rámci stavební akce „Novostavba budovy D4 - II“.

Součástí výkonu projektového manažera BIM je i potřebná součinnost s koordinátorem BIM, kterého zajišťuje zhotovitel.

Zhotovitelem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí dodavatel, se kterým objednatel uzavřel/uzavře smlouvu o dílo na realizaci stavby „Novostavba budovy D4 - II“; informaci o tom, kdo je zhotovitelem, předá projektovému manažerovi BIM objednatel.

Zadavatel stanovil maximální a nepřekročitelnou nabídkovou cenu výše měsíčního paušálu za výkon činnosti ve výši 55 000 Kč včetně DPH.

Zadavatel stanovil maximální a nepřekročitelnou nabídkovou cenu hodinové sazby ve výši 790 Kč/hod včetně DPH za činnost uvedenou v odstavci 2.3. a) a 2.3. c) příkazní smlouvy.

3. Místo a doba plnění

Fakultní nemocnice Olomouc

Termíny plnění: Předpokládaná doba výkonu činnosti příkazníka je **12** měsíců.

4. Podání nabídek

Nabídka bude zpracovaná na celý rozsah plnění, nepřipouští se dílčí plnění.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 9. 9. 2024 v 10 hodin.

Nabídka musí být podána pouze v elektronické formě, a to prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek elektronického nástroje TenderArena dostupného na:

(www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol).

Podrobné informace o podání nabídek jsou uvedeny v příloze č. 4 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě.



5. Kvalifikace a jejich prokázání

• Seznam členů realizačního týmu

Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky včetně osvědčení o odborné kvalifikaci uvedené osoby dle níže uvedených požadavků:

1. Projektový manažer BIM:

- osoba komunikuje v českém, případně slovenském jazyce (pokud osoba nekomunikuje v jednom z těchto jazyků, zajistí dodavatel tlumočnicka na své náklady)
- min. 5 let praxe v činnosti projektového manažera BIM
- *účast při realizaci stavby v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení min. u jedné (1) zakázky zpracované metodou BIM, jejíž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce stavebního objektu dle platné klasifikace staveb CZ – CC SEKCE 1 – BUDOVMY s finančním objemem stavby alespoň ve výši 50 mil. Kč bez DPH.*

Doložená zakázka byla zpracovávána metodou BIM za dodržení níže uvedených podmínek:

- a) byly vytvořeny a použity dokumenty BEP, EIR nebo byl vytvořen a použit pouze dokument BEP, ale i s požadavky na výměnu informací*
- b) bylo využito společné datové prostředí (CDE) pro správu dokumentů*
- c) byla provedena tvorba a kontrola Digitálního modelu stavby*

2. Správce datového prostředí (CDE):

- osoba komunikuje v českém, případně slovenském jazyce (pokud osoba nekomunikuje v jednom z těchto jazyků, zajistí dodavatel tlumočnicka na své náklady)
- min. 3 roky praxe v činnosti správce datového prostředí (CDE)
- *účast při realizaci stavby v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení min. u jedné (1) zakázky, jejíž předmětem byla administrace společného datového prostředí (CDE) u novostavby nebo rekonstrukce stavebního objektu dle platné klasifikace staveb CZ – CC SEKCE 1 - BUDOVMY s finančním objemem stavby alespoň ve výši 25 mil. Kč bez DPH*

Doložená zakázka byla zpracovávána metodou BIM za dodržení níže uvedených podmínek:

- a) byly vytvořeny a použity dokumenty BEP, EIR*
- b) bylo využito společné datové prostředí (CDE) pro správu dokumentů*

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu realizačního týmu formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka (účastník povinně využije vzor čestného prohlášení, který je uvedený v příloze č. 5 této zadávací dokumentace).

6. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH.

Hodnotit se bude nabídková cena z vyplněného krycího listu nabídkové ceny, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy k podání nabídek.

Nabídková cena je tvořena výsledkem součtu násobků předpokládané doby plnění (12 měsíců) a výše odměny za jeden kalendářní měsíc trvání výkonu činnosti v Kč včetně DPH a počtu hodin nad rámec paušálu předpokládané doby plnění (max.30 hod./měs x 12 = 360) a výše hodinové sazby v Kč včetně DPH.

V případě rovnosti nejnižších celkových nabídkových cen v Kč s DPH několika účastníků rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky los. Účastníci, kteří podali shodnou nejnižší celkovou nabídkovou cenu, budou zadavatelem písemně vyzváni k osobní účasti na losování.



7. Nabídková cena

Nabídková cena bude uvedena za celý rozsah a dobu plnění veřejné zakázky, bude zahrnovat veškeré náklady v požadovaném rozsahu veřejné zakázky na službu projektového manažera BIM a správce CDE v rámci realizace díla, jejichž vynaložení je nutné na řádné a včasné splnění předmětu plnění veřejné zakázky.

Účastník je povinen stanovit celkovou nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), sazba DPH, výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

8. Obchodní podmínky a návrh smlouvy

Zadavatel stanovil pro plnění předmětu veřejné zakázky obchodní podmínky formou závazného textu příkazní smlouvy, který je uveden v příloze č. 2 této výzvy.

Účastník veřejné zakázky doplní do textu smlouvy pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Změny ve smlouvách bude zadavatel považovat za porušení podmínek zadávacího řízení. V takovém případě nebude nabídka uchazeče hodnocena.

9. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek písemně. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

10. Nabídka v českém jazyce musí obsahovat

- Doplněnou Přílohu č. 1 – Krycí list nabídkové ceny.
- Návrh příkazní smlouvy v závazné podobě dle přílohy č. 2 této výzvy.
- Doklady k prokázání kvalifikace dle odst. 5 této výzvy k podání nabídek.

11. Ostatní podmínky

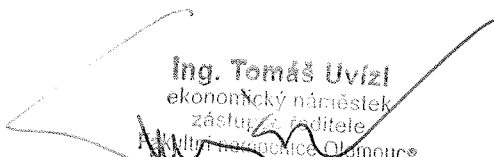
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před nebo v průběhu provádění změnit rozsah požadovaných prací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy. Na základě výše uvedeného může být dodavatel, který při vyhodnocení veřejné zakázky skončil jako další v pořadí za vybraným dodavatelem, vyzván emailem k uzavření smlouvy, a to za ceny, které uvedl ve své nabídce, a za předpokladu, že splní další požadavky stanovené v zadávací dokumentaci. Splnění těchto podmínek zadavatel vyhodnotí a vyhotoví o tomto zápis o splnění podmínek zadávací dokumentace, který bude součástí spisu veřejné zakázky. V případě, že dodavatel další v pořadí po vybraném dodavateli nepřistoupí na uzavření smlouvy dle předchozího odstavce, může být osloven další dodavatel v pořadí a tento postup může být opakován, a to až do doby, kdy budou osloveni k uzavření smlouvy všichni dodavatelé, kteří podali nabídku do veřejné zakázky.
- Zadávací řízení se neřídí ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kromě ustanovení § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- Celkovou nabídkovou cenu nelze označit jako předmět obchodního tajemství. Celkovou nabídkovou cenu nelze považovat za obchodní tajemství a nelze ji neuveřejnit. Celkovou nabídkovou cenu nelze považovat za chráněnou informaci, a to především z důvodu zachování



FAKULTNÍ NEMOCNICE[®]
OLOMOUC

zásady transparentnosti zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek, zejména pak transparentnosti výběru dodavatele, jakož i práva veřejnosti být informována o ceně, která bude hrazena z veřejných rozpočtů.

- Zadavatel požaduje, aby každý účastník garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření Smlouvy a plnění veřejné zakázky, nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni. Skutečnost, že dodavatel nespadá pod tyto situace, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, které je součástí přílohy č. 1 – Krycí list nabídkové ceny těchto zadávacích podmínek.


Ing. Tomáš Uvzl
ekonomický náměstek
zástupce ředitele
Fakultní nemocnice Olomouc[®]

Ing. Tomáš Uvzl
Ekonomický náměstek Fakultní nemocnice Olomouc

FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC[®]
Zdravotníků 248/7
779 00 Olomouc

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídkové ceny

Příloha č. 2 – Návrh příkazní smlouvy

Příloha č. 3 – Podklady BIM

Příloha č. 4 – Informace k elektronickému podání nabídek

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení – splnění technické kvalifikace